



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### HOTĂRÂREA NR. 330/2015

privind neexercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea cotei de 5/18 din imobilul situat în P-ța Libertății nr. 12, Podul Viilor nr. 2 Baia Mare, monument istoric cunoscut sub numele de "Casa Bay" cod LMI 2010 ; MM-II-m-B--04457

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
MIERCURI 15 IULIE 2015

#### Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 402/2015;
- Raportul de specialitate nr. 402/2015 promovat de Direcția Administrare Patrimoniu - Compartiment Administrare Imobiliară prin care se învederează faptul că, nu este realizată ieșirea din indiviziune cu ceilalți coproprietari, nefiind indicate faptic cotele-părți, iar prețul de vânzare propus este de 240.000 EURO, negociabil;
- Adresa Direcției Județene pentru Cultură Maramureș cu nr. 512/08.06.2015 înregistrată la Primaria Baia Mare cu nr.16470/08.06.2015, prin care se comunică faptul că, Direcția Județeană pentru Cultură Maramureș nu își exercită dreptul de preemțiune asupra imobilului situat în P-ța Libertății nr.12, Podul Viilor nr. 2, Baia Mare, monument istoric cunoscut sub numele de "Casa Bay" cod LMI 2010 ;MM-II-m-B--04457;

#### Având în vedere:

- Hotărârea nr.115/08.07.2015 prin care Consiliul Județean Maramureș nu își exercită dreptul de preemțiune pentru imobilul în cauză;
- Art.4, alin. 8 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificări, potrivit căreia dreptul de preemțiune revine autorității publice care se pronunță prin hotărâre a Consiliului local;
- Art.36 alin. 2 lit. c și art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

#### În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune privind achiziționarea cotei de 5/18 din imobilul situat în P-ța Libertății nr.12, Podul Viilor nr. 2 Baia Mare, monument istoric cunoscut sub numele de "Casa Bay" cod LMI 2010 ;MM-II-m-B--04457.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;

- Consiliul Județean Maramures;
- Direcția Județeană pentru Cultură Maramureș;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Dl. Barbul Mihai Gavril prin avocat Angelescu Loredana - Baia Mare, str.G.Cosbuc nr.28/17;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhiva

Vida Noemi Erika  
Președinte de ședință

Contrasemnat  
Todoran Aurica  
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-

|

||

|

|